

三、项目详细信息

项目1

项目名称	成都经开区锦江区项目										
项目类型	成都经开区锦江区项目										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.2700亿										
项目简要描述	在园区规划范围内占地1000亩，新建标准厂房140000平方米，新建50000平方米的企业孵化创新服务中心；新建园区内25000平方米停车场及100个充电桩；改建约2500米的雨污水管网；新建约8000米雨污水管网、道路、供排水、燃气、电力、通信管网基础设施。										
项目建设期	2022年4月-2025年10月										
项目运营期	2025年11月1日-2044年10月31日										
债券存续期内项目总投资	12.0000亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	4.8000亿										
专项债券融资	6.4000亿										
其他债务融资	0.8000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资						2.0000亿	2.0000亿	1.6000亿	0.8000亿		
其他债务融资						0.2000亿	0.2500亿	0.2500亿	0.1000亿		
债券存续期内项目总收益											
14.7582亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年	2022年	2023年	2024年		2025年		0.1693		
2026年	0.4635	2027年	0.5259	2028年	0.5686	2029年	0.6107	2030年	0.6806	2031年	0.6897
2032年	0.6967	2033年	0.7280	2034年	0.7302	2035年	0.7358	2036年	0.7767	2037年	0.7767
2038年	0.7414	2039年	0.7258	2040年	0.7258	2041年	0.7258	2042年	0.7582	2043年	1.5031
2044年	1.4255	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	



